

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подрезова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 467,3
Год постройки: 1901
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 068,02 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 30,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	9 307,50	27 517,22	27 517,22	29 053,44		140 416,56	-112 899,34
Содержание общ. имущ. МКД		50 111,44	50 112,22	52 627,26		64 633,85	-14 521,63
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	10 010,91	
					Транспортные расходы	1 500,08	
					Аварийное обслуживание	6 434,14	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	831,04	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	248,67	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 891,06	
					трубоочистные работы	159,66	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	14 586,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	1 820,04	
					Уборка лестничных клеток	5 486,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	17 974,63	
					Накладные расходы	3 850,53	
Уборка и сан. очистка земельного участка		6 987,68	6 987,80	7 380,51		10 706,64	-3 718,84
Эксплуатация коллективных ПУ		1 083,44	1 083,38	1 126,87		1 029,21	54,17
Содержание и ремонт ПЗУ		152,42	152,42	186,67		433,08	-280,66
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 033,32	3 033,44	3 183,23		2 546,60	486,84
Управление многоквартирным домом		6 391,78	6 391,78	6 751,02		7 406,47	-1 014,69
ИТОГО по дому		95 277,30	95 278,26	100 309,00		227 172,41	-131 894,15
Полная задолженность дома по квартплате							1 068,02

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.